

Ordinær generalforsamling i grundejerforeningen Ålevænget

Dato: onsdag d. 20. marts 2019

Tid: kl. 19.00

Sted: Kantinen, Vintersbølle hallen

Fremmøde: 13 af 44 husstande.

Fremmødte: Lasse (nr. 11), Frank (nr. 43), Benny (nr. 39), Jens (nr.6), Henrik (nr. 35), Claus (nr. 51), Kim (nr. 28), Erik (nr. 20), Erik og Ingelise (nr. 38), Karin (nr. 23), Martin (nr. 32), Morten (nr. 47) og Peter (nr. 41).

Referat:

1. *Valg af dirigent.*

Ad 1: Erik Borch valgt enstemmigt.

Varslet rettidigt og ingen indsigelser.

2. *Bestyrelsens beretning om det forløbne år.*

Ad 2: Bestyrelsens beretning kan læses på hjemmesiden.

3. *Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen samt revisorer.*

Ad 3: Claus gennemgår regnskab (Se regnskab på Hjemmesiden).

Ingen kommentarer til regnskabet. Det godkendes.

4. *Rettidigt indkomne forslag.*

a: Nr. 10 foreslår at der kommer en "tænkebænk" op bag vores sø, "der er en skøn udsigt over søen, her er læ og man sidder i ly af krat og træer".

Ad 4a: Det vedtages enstemmigt. Placering i bunden af søen godkendes og nr. 10 inddrages med den endelige placering.

5. *Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent.*

Ad 5: Kontingent fastholdes uændret. Budget fremlægges og kan ses på hjemmesiden. Der er ikke kommet nogen kommentarer. Lasse melder sig på banen for at hjælpe med evt. bunden af det nye skur. Kontingent og budget godkendes uden anmærkninger.

6. *Valg af bestyrelsesmedlemmer, på valg:*

a: *Tim Hugge Bagge (ønsker genvalg)*

Ad 6a: Tim genvalgt uden modkandidat.

b: *Claus Madsen (ønsker genvalg)*

Ad 6b: Claus genvalgt uden modkandidat.

c: *Martin Nykjær (ønsker genvalg)*

Ad 6c: Martin genvalgt uden modkandidat.

7. *Valg af to suppleanter til bestyrelse.*

Ad 7: Kim (nr. 28) og Erik (nr. 20) vælges igen som suppleanter.

8. *Valg af en revisor.*

Ad 8: Karin (nr. 23) vælges igen.

9. *Valg af en revisorsuppleant.*

Ad 9: Mette (nr. 32) vælges igen som suppleant.

10. Eventuelt.

Ad 10.1: Henrik (nr. 35) Det nye ejendomsskattesystem; Henrik fortæller omkring det nye system. Han har undersøgt hvad konsekvensen kan blive for os. Man spår markante fald i vores region grundet en ny vurdering. Det er i Hovedstaden hvor det kommer til at ramme hårdt – mener SKAT.

Ad 10.2: Internet hastighed – FIBIA; Henrik (nr. 35) fremstiller forslag omkring at få et tilbud fra FIBIA. FIBIA skal have en tilslutning på over 50 % før de vil lave en løsning på Ålevænget. Der tages kontakt til FIBIA for at undersøge priser mm. Bestyreren tager emnet op og der undersøges hvad tilslutningen vil være.

Ad 10.3: Henrik (nr. 35): Nabohjælp. Forslag om at få en Nabohjælp ambassadør ud og give et oplæg. Der skal være mindst være 20 personer tilmeldt for de vil komme, så derfor vil de blive inviteret ved en kommende arrangement – evt. Vejfest.

Ad 10.4: Bestyrelsen: Vejen og vedligehold af den. Der diskuteres omkring størrelsen af Vejfonden og holdbarheder af den nuværende vej. Undersøge siger ikke noget endeligt, men 25-30 år forventes. Der er bred enighed om der skal spares noget op, så man ikke står på bar bund og skal finansiere hele beløbet. Beløbet kendes ikke, men forventes at blive godt på den anden side af 500.000 kr. Hvor stor opsparingen skal være fremgik ikke klart, blot at der skulle spares op. Bestyrelsen vil i det kommende år undersøge videre og fremlægge næste generalforsamling et forslag til en opsparing og årlig betaling til "Vejfonden" ud over kontingentet.

Referent

Martin kortbech Nykjær (nr. 32)